

Sitzung
des
Gemeinderates
Oberndorf

Lfd. Nr.	Anwesend	Für	Gegen	Zahl der Gemeinderatsmitglieder 15 Einladung erfolgte ordnungsgemäß. Die Sitzung war öffentlich -	Sitzungstag 04.08.2025 Seite 1
		den Be- schluss		Vortrag - Beratung / Beschluss	
				Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr im Sitzungssaal der Gemeinde Oberndorf, <u>Eggelstetter Straße 4</u>, Obergeschoß. Der Gemeinderat ist mit neun Gemeinderatsmitgliedern anwesend. 3. BM Martin Dirr, GR Martin Hofmann, GRin Maria Kränzler, GRin Rebecca Rudat, GR Andreas Schäfstoß und GR Johannes Wontka fehlen entschuldigt. Der 1. Bürgermeister stellt die Beschlussfähigkeit fest und teilt mit, dass gegen die fristgerecht zugestellte Ladung keine Einwendungen erhoben wurden. <u>Öffentlicher Teil</u> Das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 21.07.2025 wurde allen GR-Mitgliedern per E-Mail übersandt. Es besteht Einverständnis. 2084 9 9 0 Einstimmig genehmigt der GR das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 21.07.2025. Das Protokoll liegt außerdem während dieser öffentlichen Sitzung zur Einsicht für die Gemeinderatsmitglieder aus. Bauantrag zur Nutzungsänderung des Gebäudes Raiffeisenstraße 5, Flurstück 115, Gem. Oberndorf Der 1. Bürgermeister erläutert dem Gemeinderat den Bauantrag zur Nutzungsänderung des Gebäudes. Im Erdgeschoss des Gebäudes ist eine Praxis für Dermatologie und im Obergeschoss eine Wohnung geplant. Das Baugrundstück befindet sich im Innerortsbereich nach § 34 BauGB. Grundlage der Erläuterung ist die digitale Genehmigungsplanung vom 31.07.2025. Die schriftlichen Bauantragsunterlagen gehen am 05.08.2025 bei der Gemeindeverwaltung ein. Die Fragestellungen der Gemeinderäte wurden während der Behandlung des Tagesordnungspunktes geklärt. 2085 9 9 0 Einstimmig stimmt der Gemeinderat der Gemeinde Oberndorf a.Lech dem Bauantrag zu und erteilt das gemeindliche Einvernehmen.	

Sitzung
des
Gemeinderates
Oberndorf

Lfd. Nr.	Anwesend	Für	Gegen	Zahl der Gemeinderatsmitglieder 15 Einladung erfolgte ordnungsgemäß. Die Sitzung war öffentlich -	Sitzungstag 04.08.2025 Seite 2		
		den Be- schluss		Vortrag - Beratung / Beschluss			
2086	9	9	0	Bauantrag zum Neubau einer Garage mit ausgebautem Dachgeschoss, Jahnstraße 5, Flurstück 716, Gem. Oberndorf Der 1. Bürgermeister erläutert dem Gemeinderat den Bauantrag. Das Baugrundstück befindet sich im Innerortsbereich nach § 34 BauGB. Einstimmig beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Oberndorf a. Lech, dem Bauantrag zuzustimmen und das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.			
				Kommunale Wärmeplanung; Auftragsvergabe Dieser Tagesordnungspunkt wurde in der Sitzung am 21.07.2025 auf eine der nächsten Sitzungen vertagt. Das Büro Dr. Raab und Partner boten bei der Erstellung des ISEK's optional die Leistung einer Wärmeplanung an. Der 1. Bürgermeister führte Gespräche mit dem Büro Dr. Raab. Die von ihm angebotene Firma ENKA aus Leipzig würde nur die Grundlagenermittlung im Sanierungsgebiet erledigen. Diese Leistungen erfüllen nicht die Verpflichtung zur Abgabe einer kommunalen Wärmeplanung. In der heutigen Sitzung erläutert der 1. Bürgermeister dem Gemeinderat die eingegangenen Angebote zur kommunalen Wärmeplanung. Von der Verwaltung wurden 5 Angebote angefordert, drei Angebote sind eingegangen. <table><tr><td>LEW, Augsburg</td><td>25.000,00 € brutto</td></tr><tr><td>MRplangroup, Donauwörth</td><td>33.022,50 € brutto</td></tr><tr><td>GP Joule, Buttenwiesen</td><td>38.080,00 € brutto</td></tr></table> <u>Kostenausgleich</u> Keine Förderung für die Kommunale Wärmeplanung, sondern Konnexitätsausgleich. Städte und Gemeinden haben Anrecht auf Zahlung aufgrund der Verpflichtung. Das bedeutet, die Gemeinde erhält durch diese Aufgabenübertragung einen <u>pauschalen Ausgleich</u> nach Einwohnerzahl für Gutachtenkosten sowie für die Verwaltungskosten. Zwischen 2.500 EW und 5.000 EW 41.000 € Die Auszahlung erfolgt in zwei Tranchen: - auf Antrag zu Beginn der Wärmeplanung - nach Einreichung des erstellten Wärmeplans		LEW, Augsburg	25.000,00 € brutto
LEW, Augsburg	25.000,00 € brutto						
MRplangroup, Donauwörth	33.022,50 € brutto						
GP Joule, Buttenwiesen	38.080,00 € brutto						

Sitzung
des
Gemeinderates
Oberndorf

Lfd. Nr.	Anwesend	Für	Gegen	Zahl der Gemeinderatsmitglieder 15 Einladung erfolgte ordnungsgemäß. Die Sitzung war öffentlich -	Sitzungstag 04.08.2025 Seite 3
		den Be- schluss		Vortrag - Beratung / Beschluss	
2087	9	9	0	Auszahlung der Kostenerstattung erfolgt durch das LMG (Bay. Landesamt für Maß und Gewicht). Einstimmig beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Oberndorf a. Lech, den Auftrag an die Fa. MRplangroup zum Angebotspreis von 33.022,50 € zu vergeben.	
2088	9	9	0	Beschaffung von EDV-Hardware; Auftragsvergabe Für die Gemeindeverwaltung und Schule ist die Neuanschaffung eines Laptops und vier stationären Rechnern notwendig. Die bisherigen Rechner können die Umstellung auf das Betriebssystem Windows 11 nicht verarbeiten und müssen getauscht werden. Es erfolgt die Einholung von Angeboten. Die IT-Einkaufsgenossenschaft über das LRA ist teurer. Die Verwaltung schlägt die Beschaffung der Geräte bei der Firma Cambolo GmbH zum Gesamtpreis von 6.099,95 €/brutto vor. Einstimmig beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Oberndorf a. Lech einen Laptop und vier stationäre Rechner bei dem wirtschaftlichsten Anbieter der Fa. Cambolo GmbH zum Angebotspreis von 6.099,95 €/brutto zu beschaffen. Informationen des 1. Bürgermeisters ohne Beschlussfassung <u>OGTS ab dem Schuljahr 2025/2026</u> Nach einer verbindlichen Anmeldung zur OGTS für das Schuljahr 2025/2026 wurde bei der RvS ein Antrag zur Bildung von drei Kurzgruppen und einer Langgruppe gestellt. Nach einer Bewilligung würde die Gemeinde Oberndorf a. Lech voraussichtlich Fördermittel in Höhe von 63.509 € für das Schuljahr 2025/2026 erhalten. <u>Demmler Dreiseiten-Kipper für den Bauhof</u> Die Neuanschaffung ist eingetroffen und die Zulassung bereits erfolgt. Der Dreiseiten-Kipper ist ab sofort einsatzfähig. <u>Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Johann-Nepomuk-Ring 14, Fl.NR. 111/1</u> Das Landratsamt Donau-Ries hat zu dem Bauvorhaben die Baugenehmigung erteilt. <u>Straßenleuchte in Eggelstetten Hauptstraße/Flurstraße</u> Ein Rückschnitt des Baums ist noch nicht erfolgt.	

Sitzung
des
Gemeinderates
Oberndorf

Lfd. Nr.	Anwesend	Für	Gegen	Zahl der Gemeinderatsmitglieder 15 Einladung erfolgte ordnungsgemäß. Die Sitzung war öffentlich -	Sitzungstag 04.08.2025 Seite 4
		den Be- schluss		Vortrag - Beratung / Beschluss	
				<u>Alte Schule – Sträucher an nördlicher Giebelwand</u> Der Rückschnitt der Sträucher und kleinen Bäume soll durch die Sparte Fitness erfolgen. Das Grüngut wird im Anschluss vom Bauhof entsorgt. GR Werner Schmid kümmert sich um die Maßnahme. <u>Raiffeisen-Volksbank Donauwörth</u> Der Geldautomat in Oberndorf wird zum 15.09.2025 abgebaut. Eine Information erfolgt ab dem 07.08.2025 über einen Aushang beim Automaten. <u>Sitzungsplan für das 2. Halbjahr</u> wurde an die Gemeinderäte per E-Mail versandt. Informationen der Gemeinderatsreferenten - Keine - Ende der Sitzung: 19:36 Uhr Nächste Sitzung nach der Sommerpause: 08.09.2025, 19:00 Uhr	